

הודעה בדבר מכרז שמשפרו: 05/2026

מכרז פומבי לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה, ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית פוטו-וולטאי על גבי גגות, כולל BIPV

1. מנהל הדיור הממשלתי באגף החשב הכללי במשרד האוצר (להלן: "המזמין") מפרסם בזאת מכרז שמשפרו 05/2026 (להלן: "המכרז") ומזמין בזה להציע הצעות לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה, ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית פוטו-וולטאי על גבי גגות, כולל BIPV.

1.1. להלן תנאי הסף:

1.2. תנאי סף מנהליים:

- 1.2.1. ככל שחלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.
- 1.2.2. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים").
- 1.2.3. כלל הטובין והשירותים המוצעים על ידי המציע עומדים בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקתם, ככל שישנם.
- 1.2.4. עסק חי –
 - 1.2.4.1. לא קיים חשש להמשך קיומו של המציע כעסק חי.

1.3. תנאי סף מקצועיים:

1.3.1. המציע עומד בתנאים המפורטים להלן:

1.3.1.1. נסיון – שנות נסיון –

1.3.1.1.1. המציע הוא בעלים או מתפעל מתקנים כדוגמת התפעול הנדרש במכרז זה, של עשרה מתקנים שונים על גבי גגות, לפחות, בהיקף מותקן מצטבר בישראל של 5,000 קילוואט DC לפחות (הערה: בכל מקום בו מצוין הספק בקווי"ט הכוונה להספק DC, אלא אם נכתב במפורש אחרת).

- אם המציע הוא בעלים חלקי של מתקן, יחושב היקף המתקן לצורך העמידה בתנאי הסף והאיכות, בהתאם לאחוז הבעלות שלו במתקן.

1.3.1.1.2. המציע מימן עלויות הקמה של לפחות עשרה מתקנים שונים על גבי גגות, בהיקף מותקן מצטבר בישראל של 5,000 קילוואט DC לפחות, כאשר עבור כל מתקן בנפרד מימן המציע לפחות 20% מעלויות ההקמה.

תנאי זה יכול להתקיים גם באחד מהבאים: בחברת בת של המציע - בתנאי שהחברה נמצאת בשליטה מלאה (100% בעלות) של המציע.

1.3.1.2. רישיון –

1.3.1.2.1. למציע, או לקבלן משנה מטעמו, רישיון תקף מסוג קבלן חשמל רשום בענף 191 סיווג כספי א1 מטעם רשם הקבלנים.

1.3.1.2.2. תנאי זה יכול להתקיים גם באחד מהבאים: בקבלן משנה של המציע.

1.3.1.3. העסקת עובדים –

1.3.1.3.1. המציע, או קבלן משנה מטעמו, מעסיק ביחסי עובד-מעביד או כקבלן משנה את כל בעלי התפקידים כמחויב ברשימת אנשי צוות ליבה כמפורט במפרט הטכני.

2. תקופת ההתקשרות

2.1. כל אחד מהזוכים יחתום על הסכם התקשרות עם המזמין לתקופה של 120 חודשים ("תקופת ההתקשרות").

3. הגשת הצעות

3.1. הגשת הצעות למכרז תבוצע באופן מקוון, באמצעות מערכת יהלום, אלא אם כן קבע המזמין, בהודעה שתפורסם בדף המכרז, דרך הגשה אחרת במכרז. במקרה כאמור על המציעים לפעול בהתאם להוראות להגשת הצעות שפרסם המזמין בדף המכרז.

3.2. כל שינוי במועדי המכרז או עדכונים הנוגעים להם יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il תחת שם המכרז – מכרז 05/2026 – למכרז פומבי לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה, ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית פוטו-וולטאי על גבי גגות, כולל BIPV.

בכל מקרה של סטייה ו/או אי התאמה בין האמור בפרסום זה דלעיל לבין האמור במסמכי המכרז, יחייבו בלעדית התנאים והכללים אשר יופיעו בחוברת המכרז על כל נספחיו